

## 土地利用の市民説明会での意見結果公表について

土地利用に関する市民説明会を開催し、28名の市民の皆さんからご意見をお聴かせいただきました。いただいたご意見の概要と、ご意見に対する市の考え方を集約いたしましたので公表します。貴重なご意見ありがとうございました。  
なお、土地利用に関するご意見内容以外については公表いたしません。

### ◇意見集約結果（3日間合計）

と き	ところ
平成 23 年 7 月 25 日（月） 19:00～	北地区コミュニティセンター
平成 23 年 7 月 26 日（火） 19:00～	地域交流センターゆう
平成 23 年 7 月 28 日（木） 19:00～	南地区コミュニティセンター

参加者数 28名

意見件数 14件

### 「砂川市土地利用計画」市民説明会での意見概要と市の考え方

意見等の内容	市の考え方
空知太地域は主に住宅地域だと思うが、砂川市としてこのあたりを都市計画区域としているのか。	砂川市は都市計画区域を持っております。例えば、あかね団地周辺は都市計画区域内になっており、住居系の用途となっております。
都市計画区域としているからには将来の道路計画、いわゆる路線計画も本来は入るべきだと思うが、そのようなものがあるのか伺いたい。	都市計画道路とは骨格となる道路であり、例としては、国道12号や道道が該当いたします。
優良田園住宅制度を活用できないのか。	要望があり、この制度を活用した取り組みを進める事業所から計画の提出をいただいたときには、検討していきたいと考えております。
農振地域の除外はできないのか。	除外にはさまざまな要件があり、それをクリアできれば可能ではありますが、目的をもって除外するというように、計画などがなければ難しいと考えております。
農業の後継者いないがどうしたら良いか。	法律が変わり、農地を貸したり売ったりすることも考えられ、また、農作業の委託もできるので、これらを検討していただき農地を守っていただきたいと考えております。

<p>空き地、空家の増加、人口減少という難しい問題について市ではどう考えているのか。</p>	<p>企業誘致に取り組んでおりますが、なかなか厳しいのが現状であります。そのほか、移住定住の取り組み、市外通勤者の定住策など、それらを地道に行いながらいかに人口を減らさないということであり、増やすというのは難しいと考えております。また、市立病院を活用した企業誘致などを考えていきたいと考えております。</p>
<p>森林買収問題があるが、森林は水源の確保など大切にする必要があり、投資の対象とするのは極力避けるべきだと考えているが、市ではどう考えているのか。</p>	<p>森林は保全していくことを大前提に、今回の計画についても考えております。大規模開発などは、各種法律により規制できると考えており、今後の状況を注視し、市としては監視しながら保全していきたいと考えております。</p>
<p>前回の計画と大きく変わらないという考えで良いか。</p>	<p>時代背景、社会経済状況など、新たな計画を策定するにあたっても比較的大きな開発は考えられないだろうということで今回の計画となっております。</p>
<p>近隣市町に住んでいる市立病院通院者の高齢者は、潜在的に砂川居住を望んでいる方がいると思うが、土地利用計画はこれから広域的な視点も入れるべきではないか。</p>	<p>病院を核としたまちづくりとして、駅周辺の整備や病院を中心とした企業誘致を進めたいと考えています。</p>
<p>空き店舗の活用が長続きする利用となるのか心配される場所である。</p>	<p>新たな起業家に向けた助成などを行っておりますが、思ったように進んでいないのが現状であります。</p>
<p>立派な田があるのに麦を植えたり、雑草が生えていたり、非常にさびしい姿を目にしている。打つ手がない状況だと思う。</p>	<p>近年、農地の集積化が進み、戸数当たりの面積が増えてきておりますが、農地を守らなければ衰退していきばかりであるため、今後もできるだけ農地を守っていく方向で進めていきたいと考えております。</p>
<p>工業団地の有効利用ということで、東日本大震災で企業は内陸への移転に関心を持っている。北海道の環境の良い土地への企業誘致ということでPRしてほしい。</p>	<p>北海道の窓口や砂川にゆかりがある方々とのネットワークなどを中心に、積極的に企業誘致を行っております。</p>
<p>高齢者の足の確保というのは大事になってくる。</p>	<p>住んでいるところから歩いて買い物ができるよう、まちなか居住を進めてきています。また、新たな公共交通の手段を今すぐではありませんが、取り組んでいかなければならないと考えております。</p>
<p>平成 32 年には人口が減っていくと考えていくようだが、何か対策を考えているのか。</p>	<p>市立病院を活用した企業誘致、市内で勤めている市外通勤者に対する定住策など、様々な方策を検討していきたいと考えております。</p>